

место штампа  
налогового органа

, 7811810898 / 781101001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

## Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 7811 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

, 7811810898 / 781101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, первичный, год, 2025г.**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_VUNOTCH\_7811\_7811\_7811810898781101001\_20260319\_2D775370-6D52-424D-AA5F-5E6850EFC1C0  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**ИФНС 7811, код 7811**

(наименование, код налогового органа)



**Бухгалтерская отчетность**  
за 25.09.2025 - декабрь 2025 г.

Организация: <u>АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ"</u>	по ОКПО	79695382
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7811810898
Организационно-правовая форма Ассоциации (союзы)	по ОКОПФ	20600
Форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 192029, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Невская застава, ул Седова, д. 11а, помещ. бн, офис 647		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2025 г.

Организация: <u>АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	Отчетная дата (число, месяц, год)	0710001		
	по ОКПО	31	12	2025
	по ОКЕИ	79695382		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	119	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		119	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 327	-	-
	в том числе:				
	Депозитные счета		10 327	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15	-	-

	в том числе: Расчетные счета		15	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	10 460	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	10 460	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Целевое финансирование</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1330	157	-	-
	в том числе: Неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации		157	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	157	-	-
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1410	100	-	-
	в том числе: Долгосрочные займы		100	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	100	-	-
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 203	-	-
	в том числе: Расчеты по налогам и сборам		3	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		10 200	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 203	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	10 460	-	-

Директор

(наименование должности)

Жихаревич Борис Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 марта 2026 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

19.03.2026 21:11:47

Сертификат: 02 54 BF 93 00 64 B3 5E 8E 40 FD DD 80 E2 89 58 9D

Владелец: ЖИХАРЕВИЧ БОРИС БОРИСОВИЧ, АССОЦИАЦИЯ  
"СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 26.09.2025 по 26.12.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2026 2:33:01

Сертификат: 00 DF 4C B3 F0 F0 00 E2 7A 43 DD A9 8D 0D 92 30 F0

Владелец: Гордиенко Лариса Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
№ 24 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель  
начальника

Действителен: с 12.08.2025 по 05.11.2026

**Отчет о целевом использовании средств  
за 25.09.2025 - декабрь 2025 г.**

Коды		
0710003		
31	12	2025
по ОКПО 79695382		
по ОКЕИ 384		

Организация: АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ"  
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
	Остаток средств на начало периода	6100	-	-
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	169	-
	Поступило средств - всего	6200	169	-
	<b>Использовано (израсходовано) средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	-	-
	прочие	6313	-	-

Форма 0710003 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	(12)	-
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(12)	-
	Остаток средств на конец периода	6400	157	-

Директор

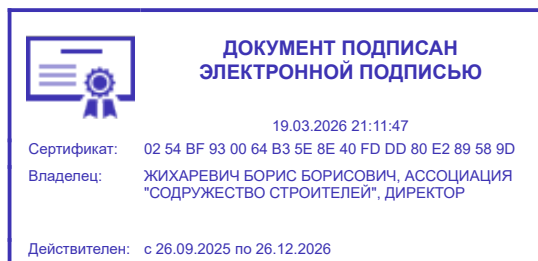
(наименование должности)

Жихаревич Борис Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за 25.09.2025 - декабрь 2025 г.**

Организация: АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ"

Единица измерения тыс. руб.

Коды		
0710002		
31	12	2025
по ОКПО		
79695382		
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	172	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	172	-
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Налог при упрощенной системе налогообложения	2410	(3)	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	169	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	169	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Директор

(наименование должности)

Жихаревич Борис Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 марта 2026 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

19.03.2026 21:11:47

Сертификат: 02 54 BF 93 00 64 B3 5E 8E 40 FD DD 80 E2 89 58 9D

Владелец: ЖИХАРЕВИЧ БОРИС БОРИСОВИЧ, АССОЦИАЦИЯ  
"СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 26.09.2025 по 26.12.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2026 2:33:01

Сертификат: 00 DF 4C B3 F0 F0 00 E2 7A 43 DD A9 8D 0D 92 30 F0

Владелец: Гордиенко Лариса Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
№ 24 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель  
начальника

Действителен: с 12.08.2025 по 05.11.2026

**Отчет о движении денежных средств  
за 25.09.2025 - декабрь 2025 г.**

Организация: АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ"

Единица измерения тыс. руб.

Коды		
0710005		
31	12	2025
по ОКПО		
79695382		
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	11 350	-
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	11 350	-
	Платежи - всего	4120	(11 489)	-
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(8)	-
	в связи с оплатой труда работников	4122	-	-
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
	прочие платежи	4129	(11 481)	-
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	(139)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	54	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	54	-
	Платежи - всего	4220	-	-
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	54	-
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	100	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	100	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	-	-
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	прочие платежи	4329	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	100	-
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	15	-
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	4450	-	-
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	15	-
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Директор

(наименование должности)

Жихаревич Борис Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 марта 2026 г.

 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>19.03.2026 21:11:47</p> <p>Сертификат: 02 54 BF 93 00 64 B3 5E 8E 40 FD DD 80 E2 89 58 9D</p> <p>Владелец: ЖИХАРЕВИЧ БОРИС БОРИСОВИЧ, АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ", ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 26.09.2025 по 26.12.2026</p>	 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>20.03.2026 2:33:01</p> <p>Сертификат: 00 DF 4C B3 F0 F0 00 E2 7A 43 DD A9 8D 0D 92 30 F0</p> <p>Владелец: Гордиенко Лариса Анатольевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 24 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Заместитель начальника</p> <p>Действителен: с 12.08.2025 по 05.11.2026</p>
---	---

## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г. За 2024 г.	-	-	27 997	(17 670)	-	-	-	-	10 327	-
в том числе: Депозитные счета	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г. За 2024 г.	-	-	27 997	(17 670)	-	-	-	-	10 327	-
Итого	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г. За 2024 г.	-	-	27 997	(17 670)	-	-	-	-	10 327	-

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	-	119	-	-	-	-	-	-	119	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	-	119	-	-	-	-	-	-	119	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	-	119	-	-	-	-	-	X	119	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	100	-	-	-	-	100
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Долгосрочные займы	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	100	-	-	-	-	100
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	10 203	-	-	-	-	10 203
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	10 200	-	-	-	-	10 200
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	3	-	-	-	-	3
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	10 303	-	-	-	X	10 303
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	X	-

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 25.09.2025 - декабрь 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	12	-
Итого по элементам	12	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(12)	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	-	-

Приложение к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и  
отчету о целевом использовании средств за 25.09.2025 -декабрь 2025 г

**Пояснения к бухгалтерской отчетности  
Ассоциации «Содружество Строителей»  
за 25.09.2025 -декабрь 2025 г**

**Санкт-Петербург  
06.03.2026**

1. Общие сведения .....	3
1.1    Общая информация .....	6
1.2    Информация об исполнительных органах .....	6
2    Раскрытие способов ведения бухгалтерского учета (положений учетной политики) .....	6
2.1    Основы представления бухгалтерской отчетности.....	6
2.2    Финансовые вложения .....	7
2.3    Денежные средства и денежные эквиваленты.....	7
2.4    Расходы Ассоциации .....	7
2.5    Дебиторская задолженность.....	7
2.6    Целевые поступления Ассоциации.....	7
3    Раскрытие существенных показателей форм бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	7
3.1    Дебиторская задолженность.....	7
3.2    Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов).....	7
3.3    Денежные средства и денежные эквиваленты.....	Ошибка! Закладка не определена.
3.4    Целевое финансирование .....	8
3.5    Долгосрочные займы .....	8
3.6    Кредиторская задолженность.....	8
3.7    Расходы .....	9
3.8    Прочие доходы.....	9

## 1. Общие сведения

Бухгалтерская отчетность за 25.09.2025 - декабрь 2025 г. составлена в соответствии с требованием законодательства Российской Федерации.

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с концепцией достоверного представления.

При составлении годовой бухгалтерской отчетности АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ" применяла следующие нормативно-правовые акты:

- Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".
- Федеральные стандарты бухгалтерского учета, утвержденные Минфином РФ.
- Положения по бухгалтерскому учету, утвержденные Минфином РФ.
- Приказ Минфина РФ от 31.10.2000 N 94н (ред. от 08.11.2010) "Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению".
- Международные стандарты бухгалтерского учета, введенные Минфином РФ для применения на территории РФ.

### 1.1 Общая информация

Полное наименование: АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ"

Сокращенное наименование: АССОЦИАЦИЯ "СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ"

Государственная регистрация: Внесено в единый государственный реестр юридических лиц 25.09.2025г за основным государственным регистрационным номером 1257800087005. Запись в ведомственный реестр зарегистрированных некоммерческих организаций внесена 25.09.2025 года Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Действующий учетный номер 7814061542 от 25.09.2025г.

Юридический адрес: 192029, город Санкт-Петербург, ул Седова, д. 11а, помещ. 6н, офис 647.

Почтовый адрес: 192029, город Санкт-Петербург, ул Седова, д. 11а, помещ. 6н, офис 647

Учредители: Карлов Павел Александрович, Зарафьянц Андрей Акопович

#### **Целями деятельности Ассоциации, являются:**

- Объединение лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на добровольной основе и на условиях членства для представления и защиты общих, в том числе профессиональных, интересов, координации их деятельности;
- Получение и сохранение статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;
- Содействие развитию всестороннего сотрудничества между членами Ассоциации;
- Содействие профессиональной консолидации специалистов, занятых в строительной отрасли, повышению престижа профессии строителя.

**С момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, в том числе целями деятельности Ассоциации становятся:**

- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;
- Повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- Обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

**Видами деятельности Ассоциации являются:**

- Защита прав и законных интересов Ассоциации и её членов,
- Координация деятельности членов Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства;
- Обеспечение соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации, правил и стандартов Ассоциации;

**С момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации предметом деятельности Ассоциации является также:**

- Разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 ГрК РФ, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов;
- Оказание информационных, юридических, консультационных, экспертных услуг членам Ассоциации в соответствии с целями Устава;
- Организация и принятие участия в проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и тематических мероприятий, направленных на стимулирование членов Ассоциации к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), а также на распространение положительного опыта в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- Выпуск печатной продукции, направленной на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и ее членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации в случаях, установленных ГрК РФ.

**С момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Ассоциация в том числе осуществляет следующие функции:**

- разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в саморегулируемой организации;
- применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами саморегулируемой организации, в отношении своих членов;
- осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденными решением общего собрания членов саморегулируемой организации;
- представляет интересы членов саморегулируемой организации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

- организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов саморегулируемой организации или сертификацию произведенных членами саморегулируемой организации товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;
- обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном настоящим Федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации;
- осуществляет контроль за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;
- рассматривает жалобы на действия членов саморегулируемой организации и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;
- ведет реестр членов саморегулируемой организации в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».

**В процессе осуществления своей деятельности Ассоциация имеет право:**

- Представлять интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;
- Оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, ее члена (членов) либо создающие угрозу такого нарушения;
- Участвовать в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах, проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;
- Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства;
- Участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;
- Участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству, содействовать их максимальной эффективности и прозрачности;
- Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций;
- Разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере строительства, а также иные документы, направленные на достижение целей Ассоциации;
- Организовывать профессиональное обучение работников членов Ассоциации и (или) организовывать сертификацию произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);
- Осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Ассоциации, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства;
- Участвовать в организации и проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на стимулирование членов Ассоциации к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства;
- Выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и ее членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства;
- Организовывать стажировку на территории Российской Федерации и за рубежом работников и должностных лиц членов Ассоциации;
- Изучать, обобщать и распространять отечественный и зарубежный опыт развития и регулирования предпринимательской деятельности членов Ассоциации, содействовать установлению связей членов

Ассоциации с зарубежными партнерами, государственными, профессиональными и научными организациями, работающими в аналогичных областях деятельности;

- Проводить исследования эффективности применения внутренних стандартов предпринимательской деятельности, методических материалов по применению федеральных правил (технических регламентов, стандартов), определенных в качестве внутренних стандартов Ассоциации;
- Взаимодействовать с российскими и международными объединениями субъектов профессиональной и предпринимательской деятельности, ассоциациями, их потенциальными клиентами, устанавливать и развивать с ними деловые связи;
- Создавать имущественные фонды для использования их средств, в соответствии с целями деятельности Ассоциации;
- Эксплуатировать и развивать материально-техническую и социальную базу Ассоциации для обеспечения деятельности Ассоциации и его членов;
- Предусматривать в смете Ассоциации денежные средства для оказания благотворительной помощи, пожертвований и иных видов материальной помощи, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

**С момента приобретения статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство в целях проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, Ассоциация вправе обращаться:**

- в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:
  - о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;
  - о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов;
- в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;
- в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию,
- касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности);
- Ассоциация, наряду с указанными выше правами, имеет иные права, прямо не ограниченные законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

Среднесписочная численность работающих за отчетный период – 0 человек.

## **1.2 Информация об исполнительных органах**

Единоличный исполнительный орган.

В соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциации, директором Ассоциации избран Жихаревич Борис Борисович.

## **2. Раскрытие применяемых способов ведения учета (положений учетной политики)**

### **2.1 Основы представления бухгалтерской отчетности**

Данная бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с учетной политикой, утвержденной приказом от 25.09.2025 года, которая подготовлена с учетом требований Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и других нормативно правовых актов.

### **2.2 Финансовые вложения**

Финансовые вложения учтены по первоначальной стоимости, представляющей собой размещение денежных средств компенсационного фонда на депозитных счетах.

### 2.3 Денежные средства и денежные эквиваленты

В составе денежных средств отражаются средства на расчетных счетах в банках.

Краткосрочные финансовые вложения в качестве денежных эквивалентов не отражаются.

### 2.4 Расходы Ассоциации

Учет расходов осуществляется по статьям затрат и в разрезе подразделений Ассоциации.

Расходы производятся и признаются в учете в соответствии с утвержденной общим собранием сметой. Формируются расходы по методу начисления.

### 2.5 Дебиторская задолженность

Ассоциация ведет учет расчетов в разрезе: основания задолженности, контрагентов, видов задолженности, сроков погашения.

### 2.6 Целевые поступления Ассоциации

Учет целевых средств Ассоциации ведется, в разрезе видов целевого финансирования и прочих поступлений от финансово-хозяйственной деятельности и по каждому источнику поступления. Виды, порядок уплаты и размер поступлений целевого финансирования устанавливаются Общим собранием, утвержденными положениями и действующим законодательством в области саморегулирования в строительстве.

В бухгалтерской отчетности целевые средства отражаются с учетом поступивших целевых средств на следующий отчетный год. В составе кредиторской задолженности целевые средства, поступившие на следующий отчетный год, не отражаются.

В течение отчетного года целевые средства, включая доходы от размещения целевых средств на депозитах и специальных счетах в банках и прочие расходы, отражаются методом начисления.

## 3. Раскрытие существенных показателей форм бухгалтерской (финансовой) отчетности

### 3.1 Дебиторская задолженность

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» Бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность, раскрытие показателей представлена в табличных пояснениях к бухгалтерскому балансу 7 «Дебиторская задолженность».

### 3.2 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)

Информация о наличии финансовых вложений на отчетную дату отчетного периода, на конец предыдущего года, на конец отчетного года, предшествующего предыдущему в части финансовых вложений по бессрочному договору банковского депозита и на специальных счетах представлена по строке 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» Бухгалтерского баланса.

Наличие и движение финансовых вложений (за исключением денежных эквивалентов) приведено в таблице 1 Пояснений.

Таблица №1. «Краткосрочные финансовые вложения» (тыс. руб.)

Наименование показателя	Остаток на 01.01.2025г.	Поступило за 2025 год	Погашено за 2025 год	Остаток на 31.12.2025
Краткосрочные финансовые вложения	0	27997	17670	10327

В составе финансовых вложений учтены средства компенсационных фондов на депозитных счетах в кредитных организациях (тыс. руб.)

### 3.3. Денежные средства и денежные эквиваленты

Информация о наличии денежных средств и денежных эквивалентов на отчетную дату отчетного периода, на конец предыдущего года, предшествующего предыдущему, представлена по строке 1250 Бухгалтерского баланса.

Состав денежных средств и денежных эквивалентов раскрыт в приведенной таблице 2:

Таблица №2. «Денежные средства и денежные эквиваленты» (тыс. руб.)

Наименование показателя	на 31.12.2025г.
ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"	15
<b>ИТОГО:</b>	<b>15</b>

### 3.4 Целевое финансирование

В составе целевых средств по строке 1330 Бухгалтерского баланса отражены доходы в виде процентов, начисленных на суммы денежных средств, размещенных в кредитных учреждениях, поступившим в формируемые компенсационные фонды.

### 3.5 Долгосрочные займы

По строке 1410 Бухгалтерского баланса раздела «Заемные средства» отражается сумма беспроцентного бессрочного займа учредителя по договору №1 от 26.09.2025 года.

Сумма займа раскрывается в таблице 8 пояснений «Обязательства» к бухгалтерскому балансу.

### 3.6 Кредиторская задолженность

Сведения о краткосрочной кредиторской задолженности представлены по строке 1520 «Кредиторская задолженность» Бухгалтерского баланса.

На конец отчетного периода сумма кредиторской задолженности включает средства, полученные от членов НКО в качестве взносов в компенсационный, в сумме 10 200 тыс. руб, по которым начисление будет произведено в следующем отчетном периоде, также налог исчисленный при применении упрощенной системы налогообложения.

### 3.7 Расходы

Сумма расходов приведена в Таблице №3.

Таблица №3. «Расходы» (тыс. руб.)

Наименование показателя	За 2025 год
Программное обеспечение	8
Банковские услуги	4
<b>Итого</b>	<b>12</b>

### 3.8 Прочие доходы

Расшифровка по строке 2300 «Прибыль (убыток) до налогообложения отчета о финансовых результатах» приведена в таблице ниже:

Таблица №4. «Прочие доходы» (тыс. руб.)

Наименование показателя	за 2025 г.
Проценты, начисленные от размещения денежных средств компенсационного фонда на депозитных счетах	172
<b>Итого</b>	<b>172</b>

Директор

Жихаревич Б.Б.

6 марта 2026 года